

Stečajni upravitelj Stečajne mase iza Zanatservis d.o.o. za izgradnju , rekonstrukciju i odežavanje građevinskih objekata u stečaju Rijeka OIB 44112339691 ulica Ciottina 24.,

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

na poslovni broj: 14 St-357/2021

Prijedlog stečajnog upravitelja Stečajne mase iza Zanatservis d.o.o. u stečaju Rijeka, OIB 44112339691 ulica Ciottina 24., 51000 Rijeka (dalje: Stečajna masa iza) da mu se da suglasnost radi vođenja parničnog postupka pred nadležnim Trgovačkim sudom u Rijeci, radi brisanja pogrešnog upisa na k.č.br.1446/3 upisane u zk.ul. 904 k.o. 320170 Volosko u zemljišnoj knjizi kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji i angažiranje odvjetnika u navedenom predmetu .

O b r a z l o ž e n j e

1.Rješenjem ovog suda od 10.siječnja 2018.g., posl.br.St-357/2021 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Zanatservis d.o.o. Opatija, imenovan je stečajni upravitelj i istovremeno je zaključen stečajni postupak uz brisanje iz registra Trgovačkog suda u Rijeci 07.veljače 2018.g.

2.Rješenjem istog suda posl.br. 14 St-357/2021-4 od 2.rujna 2021.g., upisana je Stečajna masa iza Zanatservisa d.o.o.u stečaju Opatija u sudski registar, jer je stečajni upravitelj dobio nalog za upis stečajne mase u nadležni registar radi vođenja parničnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. 26 P-258/2016 od 14.svibnja 2020.g.,ali je postupak izgubljen i Stečajna masa iza brisana je iz registra Trgovačkog suda u Rijeci, a dokumentacija iz postupka je uložena u ovaj spis .

3. Prijašnji članovi društva i direktori Zanatservisa d.o.o. --Vinko Slavica i Željko Kuiš angažirali su odvjetnika Marka Hrštića iz Rijeke , da pokrene postupak na utvrđenje, da k.č.1446/3 upisana u zk.ul.br. 904 k.o. 320170 Volosko površine 91 m2 i na njoj izgrađena zgrada mješovite uporabe predstavljaju naknadno pronađenu imovinu Stečajne mase iza . U zemljišnoj knjizi kao vlasnik upisan je Grad Opatija u 1/1.

Stoga je odvjetnik Marko Hrštić pokrenuo postupak pred Općinskim sudom u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, prijedlogom za ispravak krivog upisa , u kojem je odbijen i u zadanom roku od 30 dana podnio je Trgovačkom sudu u Rijeci tužbu zaprimljenu pod pod.br. P-562/2026 radi brisanja pogrešnog upisa.

4.Stečajni upravitelj Stečajne mase iza nije dao punomoć odvjetniku Marku Hrštiću za vođenje postupka, a što je i vidljivo iz naznake tužitelja : Stečajne mase iza koju zastupa punomoćnik Marko Hrštić.

5.U tužbi nije naznačena vrijednost predmeta spora, ali kako se u naravi radi o zemljištu u k.o.Volosko površine 91 m2 na kojem je izgrađena zgrada mješovite uporabe površine 65 m2 smatram da se radi o sporu znatnije vrijednosti i za vođenje postupka može dati odobrenje samo sudac , uz ovlaštenje da stečajni upravitelj može dati punomoć odvjetniku , jer ne ma skupštine niti odbora vjerovnika .

U Korniću, 8.listopada 2026.g.

Stečajni upravitelj

U Prilogu:tužba posl.br. P-562/2026 TSRI

VIŠNJA ROSENBERG-VOLARIĆ

fin

Elektronički potpisano (Electronically signed):
VIŠNJA ROSENBERG-VOLARIĆ

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 08.10.2026. 18:11:26

